



Agri-Corp Corporación Agrícola, S.A.

Comunicación de Hechos Relevantes

En alusión a la NORMA SOBRE NEGOCIACIÓN DE VALORES EN EL MERCADO SECUNDARIO en su Capítulo 5, Artículo 11, Inciso b, Número 4, *Cambios en la composición de la Junta Directiva y del Ejecutivo Principal*, nuestra representada informa que se encuentra en una etapa de fortalecimiento de su negocio, la cual ha resultado en una mayor eficiencia operativa y marcada rentabilidad en lo que va del año 2014. Durante los primeros cinco meses del año en curso ha ido cumpliendo con las metas establecidas en el Plan de Negocio del 2014. Puntualmente, sólo Agri-Corp ha logrado:

1. Ventas de US\$68.9MM, con un cumplimiento del 98%.
2. Margen Bruto de 19.2, con un cumplimiento del 114%.
3. Utilidad Bruta de US\$13.5MM, con un cumplimiento del 111%.
4. Utilidad Operativa de US\$5.7MM, con un cumplimiento del 121%.
5. Utilidad Neta de US\$1.8MM, con un cumplimiento del 126%.
6. Relación Deuda/Activos del 79.9% versus 83.0% del 2013.
7. Razón de Circulante de 0.96 versus 0.95 del 2013.
8. Retorno sobre Patrimonio - anualizado con cifras de mayo - del 17.3% versus 0.88% del 2013.

Las medidas de eficiencia industrial, operativa y administrativa junto con los esfuerzos de reestructuración financiera han permitido a Agri-Corp cumplir con el Plan de Negocio del 2014. La empresa espera terminar el primer semestre de este año con un sobrecumplimiento de dichas metas. Además, las medidas de gestión del negocio que ha tomado permiten que este cumplimiento sea sostenido.

Para continuar con esta estrategia enfocada en la eficiencia y rentabilidad del negocio, Agri-Corp ha decidido contratar al Ingeniero Hugo Abello Banfi como Gerente País, quien iniciará a desempeñar sus funciones a partir del día de hoy, 15 de julio del 2014. El Ingeniero Abello cuenta con 23 años de experiencia profesional en reconocidas empresas multinacionales. En British American Tobacco trabajó 18 años, llegando a ocupar el Cargo de Gerente País de Honduras, El Salvador y Nicaragua. También laboró en Dow Chemical Company en Colombia y Seagrams Wine and Spirits en México, ocupando cargos gerenciales en Cadena de Suministros y Trade Marketing. Cuenta con una formación en Ingeniería Industrial de la Universidad Javeriana de Colombia.

Agri-Corp es una empresa agroindustrial con ventas anuales de unos US\$170 millones, 9 plantas industriales, 3 centros de distribución, y 16,700 puntos de venta en Nicaragua. La empresa se destaca por la producción y distribución de alimentos básicos, alimentos de valor agregado y productos de consumo masivo para el cuidado personal y de higiene para el hogar. El Ingeniero Abello asume su cargo en una importante etapa de continuo desarrollo de Agri-Corp.

Managua, Nicaragua, 15 de julio del 2014.

Amílcar Ybarra-Rojas
Representante Legal
Corporación Agrícola, S.A.