

Managua, 17 de Junio del 2014

Doctor  
V́ctor M. Urcuyo V.  
Superintendente de Bancos y  
Otras Instituciones Financieras  
Su Despacho.

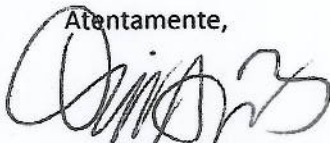
Ref. Comunicaci3n de hechos relevantes

Estimado Doctor Urcuyo:

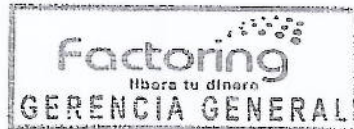
Dando cumpliendo con lo establecido en la **Resoluci3n No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011** "Norma sobre Negociaci3n de Valores en Mercado Secundario", Capítulo V Hechos Relevantes, del 7 de Septiembre 2011, y conforme a formato de comunicaci3n de hechos relevantes el cual adjunto, me permito comunicarle formalmente sobre la ocurrencia de HECHOS RELEVANTES de la entidad emisora: **FACTORING, S.A.** la cual represento.

Sin m1s que agregar al respecto, me suscribo.

Atentamente,



David Silva Briceño  
Gerente General  
FACTORING, S.A.



cc. Dra. Virginia Lorena Molina / Vice Superintendente  
Lic. Bertha Mart́nez / Intendencia de Valores  
Lic. Gerardo Arguello Leiva / Gerente General Bolsa de Valores de Nicaragua ✓  
Lic. Mauricio Padilla / Gerente General INVERNIC

## INFORME DE HECHOS RELEVANTES

En base a **Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011** "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", la empresa emisora FACTORING, S.A. informa al órgano de Supervisión, al Público e Inversionista en general, los siguientes Hechos Relevantes recientes:

- I. Con fechas 10 y 11 de Mayo del 2014 se publicó Oferta Pública por parte de FACTORING, S.A. en dos medios de circulación nacional de acuerdo con el Programa de Emisión de Valores Estandarizados de Renta Fija autorizados por la Superintendencia de Bancos y Otras Instituciones Financieras, de la siguiente serie de valores:

SERIE	MONTO	PLAZO	TASA	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO
FAC-6-2014-3	200,000	180 DIAS	5.75%	19/05/14	19/11/14
FAC-12-2014-5	200,000	360 DIAS	7.00%	19/05/14	19/05/15
FAC-6-2014-4	400,000	180 DIAS	5.75%	06/06/14	06/12/14
FAC-6-2014-5	400,000	180 DIAS	5.75%	09/06/14	09/12/14
FAC-6-2014-6	400,000	180 DIAS	5.75%	18/06/14	18/12/14

- II. Las series vigentes a la fecha son las siguientes:

SERIE	MONTO	PLAZO	TASA	FECHA EMISION	FECHA VENCIMIENTO
B15	400,000	180 DIAS	5.75%	18/12/13	18/06/14
FAC-6-2014-1	250,000	180 DIAS	5.75%	12/02/14	12/08/14
FAC-6-2014-2	400,000	180 DIAS	5.75%	20/02/14	20/08/14
FAC-6-2014-3	200,000	180 DIAS	5.75%	19/05/14	19/11/14
FAC-6-2014-4	400,000	180 DIAS	5.75%	06/06/14	06/12/14
FAC-6-2014-5	400,000	180 DIAS	5.75%	09/06/14	09/12/14
FAC-12-2014-1	500,000	360 DIAS	7.00%	12/02/14	12/02/15
FAC-12-2014-2	400,000	360 DIAS	7.00%	20/02/14	20/02/15
FAC-12-2014-3	450,000	360 DIAS	7.00%	19/03/14	19/03/15
FAC-12-2014-4	200,000	360 DIAS	7.00%	30/04/14	30/04/15
FAC-12-2014-5	200,000	360 DIAS	7.00%	19/05/14	19/05/15

- III. Con fecha 20 de Marzo del 2014, FACTORING, S.A. recibió oficialmente informe de mantenimiento de calificación de riesgo de la Agencia calificadora SCRiesgo, S.A. con información no auditada al 31 de Diciembre 2013 con las siguientes calificaciones:

	CALIFICACION ANTERIOR			CALIFICACION ACTUAL		
	Córdobas	Dólares	Perspectiva	Córdobas	Dólares	Perspectiva
Largo plazo	scr A- (nic)	scr A- (nic)	Estable	scr A- (nic)	scr A- (nic)	Estable
Corto plazo	SCR 3+ (nic)	SCR 3+ (nic)	Estable	SCR 3+ (nic)	SCR 3+ (nic)	Estable

*\*Las calificaciones otorgadas no variaron con respecto a las anteriores*

Adicionalmente, se le otorga las siguientes calificaciones de riesgo al Programa de Emisión de Valores Estandarizados de Renta Fija que se encuentra inscrito en la Superintendencia de Bancos mediante Resolución #386 de Enero 2014.

Tipo de Valor	Plazos	Calificación
Papel Comercial	menor a 360 días	SCR 3+ (nic)
Bonos	igual o mayor a 360 días	scr A- (nic)

#### Explicación de la calificación otorgada:

La calificación **scr A** se otorga a aquellas "Emisiones con una buena capacidad de pago de capital e intereses en los términos acordados. Susceptible de leve deterioro ante posibles cambios en el emisor, la industria y la economía. Nivel bueno".

La calificación **SCR 3** se otorga a aquellas "Emisiones a corto plazo que tienen una buena capacidad de pago de capital e intereses dentro de los términos y plazos pactados. Sus factores de riesgo se verían afectados en forma susceptible de leve deterioro ante posibles cambios en el emisor, la industria y la economía. Nivel bueno".

**Perspectiva Estable:** se percibe una baja probabilidad de que la calificación varíe en el mediano plazo.

Las evaluaciones desde "scr AA" a "scr C" y desde "SCR 2" a "SCR 5" pueden ser modificadas por la adición del signo positivo (+) o negativo (-) para indicar la posición relativa dentro de las diferentes categorías.

El antecedente del hecho relevante descrito anteriormente se fundamenta, según la opinión de la Agencia Calificadora, en la amplia experiencia en el negocio de factoraje, un crecimiento sostenido, ordenado y eficiente de la estructura financiera de la empresa, una sólida estructura de capital y uso eficiente del apalancamiento financiero.

El impacto de este hecho relevante radica en que un mantenimiento en niveles muy buenos en la calificación de riesgo de la empresa emisora generará mayor confianza en el Público e Inversionista en general en que su inversión está segura y será pagada en los términos y plazos pactados.



IV. Con fecha 08 de Abril del 2014 se celebró Reunión Ordinaria de Junta General de Accionistas de la sociedad, Acta #117, en la que en sus partes conducentes se autorizó como punto de agenda lo siguiente:

- a) Aprobación de pago de dividendos sobre utilidades del período anterior hasta por un 100%, monto de C\$4,644,007.41, de los cuales C\$2,968,394 (64%) fueron trasladados a Acciones Preferentes Serie E (capitalización) y el restante de C\$1,675,613 equivalente al 36% de las utilidades totales del período anterior fueron pagadas en efectivo de acuerdo al porcentaje de participación accionaria de cada socio. El valor de pago de dividendo por acción común fue de C\$128.89 de un total de 13,000 acciones comunes.

El antecedente del hecho relevante descrito en el numeral anterior, es parte de las proyecciones anuales de la institución no afectando así su situación financiera ni el pago de las emisiones en vista que ya se tenía proyectado en el flujo de efectivo el pago de dividendos en dicha fecha.

Este informe de hechos relevantes será publicado en el sitio web oficial de FACTORING, S.A.

Dado en la ciudad de Managua, el día 17 de Junio del 2014.



**David Silva Briceño**  
Gerente General

