

Managua, Nicaragua. 09 de julio de 2014

**Doctor**  
**Víctor M. Urcuyo V.**  
**Superintendente de Bancos y**  
**Otras Instituciones Financieras**  
Su Despacho.

Ref. Comunicación de Hechos Relevantes

Estimado Doctor Urcuyo,

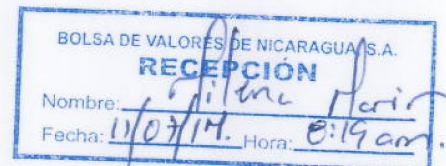
Dando cumplimiento con lo establecido en la **Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011** "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario", Capítulo V Hechos Relevantes, del 7 de Septiembre 2011, y conforme a formato de comunicación de hechos relevantes el cual adjunto, me permito comunicarle formalmente sobre la ocurrencia de HECHOS RELEVANTES de la entidad emisora: **FACTORING, S.A.** la cual represento.

Sin más que agregar al respecto, me suscribo.

Atentamente,



**Oscar Granja**  
**Gerente General**  
**FACTORING, S.A.**



cc. Dra. Virginia Lorena Molina / Vice Superintendente  
Lic. Bertha Martínez / Intendencia de Valores  
Lic. Gerardo Arguello Leiva / Gerente General Bolsa de Valores de Nicaragua  
Lic. Mauricio Padilla / Gerente General INVERNIC

**INFORME DE HECHOS RELEVANTES**

En base a **Resolución No. CD-SIBOIF-692-2-SEP7-2011** "Norma sobre Negociación de Valores en Mercado Secundario" del 7 de Septiembre 2011, Capítulo V Hechos Relevantes, artículo 11, inciso b, numeral 4; la empresa emisora FACTORING, S.A. informa al órgano de Supervisión y al Público e Inversionista en general, el siguiente Hecho Relevante reciente:

- I. Considerando la renuncia de Licenciado David Silva Briceño como Tesorero Propietario y la Licenciada Vanesa Morales López como Suplente de la Junta Directiva de FACTORING, S.A., lo cual se comunicó de forma oportuna mediante Informe de Hecho Relevante del primero de julio de 2014; en Junta General Extraordinaria de Accionistas de FACTORING, S.A del día ocho de julio de 2014, se procedió a elección de Junta Directiva incorporando al nuevo Tesorero Propietario y Suplente.

El Licenciado Oscar Granja Castro fue designado para ocupar el cargo de Tesorero de la Junta Directiva y la Licenciada Lesbia Carolina del Carmen fue designada para ocupar el cargo de Suplente.

La totalidad de la Junta Directiva está conformada de la siguiente manera:

Presidente el Señor Eduardo Belli, siendo su suplente el Señor Gabriel Belli Butler; Vicepresidente el Señor Basil Sabbah Butler, siendo su suplente el Señor Jairo Marengo; Secretaria la Señora Kathleen Butler de Belli, siendo su suplente la Señora Carlota Belli Butler; Tesorero el Señor Oscar Granja Castro, siendo su suplente la Señorita Lesbia Carolina del Carmen; Director la Señora Ann Carey de Sabbah, siendo su suplente el Señor Andrés Valldejuli Benard; Director el Señor Federico Sacasa, siendo su suplente Aura Lidia Espinal; Director el Señor Alejandro Graham Estrada, siendo su suplente la Señora Xiomara Siu

Este informe de Hechos Relevantes será publicado en el sitio web oficial de FACTORING, S.A.

Dado en la ciudad de Managua, el día miércoles nueve de Julio del 2014.



Eduardo Belli Pereira  
Presidente/Ejecutivo  
FACTORING, S.A.



**CERTIFICACION DE ACTA**  
**REUNION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**  
**FACTORING NICARAGUENSE, S.A.**

El suscrito, secretario de la sociedad **FACTORING NICARAGUENSE S.A.** certifica que en el libro de actas de la Sociedad, en el folio No. 163-164-165-166 se encuentra inserta el acta número ciento veinte Reunión de junta general extraordinaria de accionistas Factoring Nicaragüense S.A. que literalmente se lee así:

En la ciudad de Managua, Nicaragua, a las nueve horas del día ocho de julio del año dos mil catorce reunidos en las oficinas de la Sociedad que cita de Clínica Tiscapa ½ cuadra al oeste, con el objeto de celebrar sesión de Junta General Extraordinaria de Accionistas de **FACTORING, S.A.**, con la asistencia de los siguientes accionistas: El Señor Eduardo Belli Pereira, dueño por sí mismo de tres mil cuatrocientos sesenta y nueve (3,469) acciones de la Serie "A", y dueño de novecientos treinta acciones (930) de la Serie "E", la Señora Kathleen Butler de Belli, dueña por sí misma de cuatrocientas cincuenta y dos (452) acciones de la Serie "A", y dueña de cuatro mil quinientas (4500) acciones de la Serie "D", el Señor Basil Sabbah Butler, dueño por sí mismo de tres mil seis cientos diez y nueve (3,619) acciones de la Serie "A", dueño de cinco mil cuatrocientas cincuenta y ocho (5,458) acciones de la Serie "B", dueño de diez mil cuatrocientos noventa y nueve (10,499) acciones de la Serie "D" y dueño de dos mil ciento treinta y nueve (2139) acciones de la Serie "E", el Señor Federico Sacasa Patiño dueño de una (1) acción de la Serie "D", el Señor Andrés Valldejuli Benard en representación de la Señora Ann Carey de Sabbah dueña de quince mil (15,000) acciones de la Serie "C", El Señor Alejandro Graham Estrada dueño de una (1) acción de la Serie "E", la señora Carlota Belli de Valldejuli dueña de una (1) acciones de la serie B, el Sr. Oscar Granja Castro dueño de una (1) acción de la serie B, Al efecto de estar presentes por sí mismos y representados el cien por ciento de las acciones suscritas y pagadas del Capital Social de la sociedad, los presentes dispensaron por unanimidad el trámite de convocatoria previa para esta sesión. El Señor Eduardo Belli Pereira, en su calidad de Presidente, asistido por la Señora Kathleen Butler de Belli, como Secretaria de la sociedad, se constata el quorum de ley y estando presente la totalidad del capital social suscrito y pagado, se declara abierta la sesión se expone los puntos de agenda y al efecto se procede de la siguiente manera.

Agenda de esta reunión: 1) inconducente 2) **Nueva junta directiva.** 3) inconducente

**Segunda:** El presidente considerando los cambios accionarios y la renuncia del Tesorero solicita a los accionistas ratificar a la junta directiva de la sociedad con los cambios pertinentes a partir de esta fecha siendo la siguiente:

La Serie "A" acciones comunes, su representante indica que han elegido para el cargo de Presidente al Señor Eduardo Belli Pereira, siendo su suplente el Señor Gabriel Belli Butler, a la Señora Kathleen Butler de Belli para Secretario, siendo su suplente la Sra. Carlota Belli Butler.

En la Serie "B" acciones comunes, su representante indica que han electo para el cargo de Vicepresidente al Señor Basil Sabbah Butler, siendo su suplente el Señor Jairo Marengo para el cargo de Tesorero el Sr Oscar Granja Castro siendo su suplente Lesbia Carolina del Carmen Ramirez

En la Serie "C" acciones preferentes, su representante indica que ha sido electo para el cargo de Director la Señora Ann Carey de Sabbah, siendo su suplente el Señor Andrés Valldejuli Benard.


En la Serie "D" acciones preferentes, su representante indica que ha sido electo para el cargo de Director el Señor Federico Sacasa Patiño siendo su suplente la Señora Aura Lidia Espinal.

Presidente Sr Eduardo Belli, siendo su suplente Gabriel Belli Butler, Vicepresidente: Sr Basil Sabbah Butler siendo su suplente Sr Jairo Marengo, Secretario Sra. Kathleen Butler de Belli siendo su suplente Carlota Belli Butler, Tesorero Sr Oscar Granja Castro siendo su suplente Carolina del Carmen, Sra. Ann Carey de Sabbah Directora siendo su suplente Andrés Vallejuli, Sr Federico Sacasa Director siendo su suplente Aura Lidia Espinal Sr Alejandro Graham Estrada Siendo su suplente Xiomara Siu

Habiéndose procedido a la elección de la Junta Directiva, sus Suplentes y Vigilante electos quedan en posesión de sus cargos a partir de este momento. El plazo en que los Directores estarán en funciones conforme los Estatutos de la Sociedad es de cinco años, por lo que su período finalizará el día 8 de julio del año 2018.

Sin más puntos que tratar se levanta la sesión a las once y treinta minutos, del día 8 de julio del dos mil catorce. Firman el acta los señores Eduardo Belli, Señora Kathleen Butler de Belli, Señor Oscar Granja Castro, Señor Andrés Vallejuli, Señor Federico Sacasa, Señor Alejandro Graham, Sra. Carlota Belli Butler

Se libra la presente certificación a los ocho días del mes de Julio del año dos mil catorce a las dos de la tarde en Managua republica de Nicaragua.

  
KATHLEEN BUTLER DE BELLI  
**SECRETARIA DE LA SOCIEDAD**